

ТҮРКІСТАН ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

ҚАУЛЫ

№ 914

«07» 10 2011 жыл

**Түркістан қаласы, Яссы селосы,
Балтакөл-Түркістан қаласы тас
жолы бойындағы 280 орындық
бала бақша құрылыс нысанын
пайдалануға қабылдау туралы**

Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару» туралы Заңының 31-бабының, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының 25-бабының негізінде және «Оңтүстікмемсараптама» ЕМК №19-0924/09 25 желтоқсан 2009 жылы бекітілген сараптама қорытындысына сәйкес Түркістан қаласының әкімдігі

ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. «Түркістан қаласы, Яссы селосы, Балтакөл-Түркістан қаласы тас жолы бойындағы 280 орындық бала бақша құрылыс нысанын пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының актісі бекітілсін (тіркелді қосымша).

2. «Түркістан қаласы, Яссы селосы, Балтакөл-Түркістан қаласы тас жолы бойында орналасқан 280 орындық бала бақша құрылыс нысанын салу үшін мемлекеттік меншікке бөлінген жалпы көлемі 1,3 га (13000 ш.м.) жер аумағынан, кадастрлық нөмірі 19-307-031-1613) құрылысы толық салынып біткен, жалпы алаңы 2843,36 ш.м. бөбектерге арналған 2 қабатты бала бақша ғимаратын «Түркістан қаласының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесінің /Ү.Сапарова/ балансына беріп, пайдалануға рұқсат етілсін.

3. Осы қаулының орындалуы қалалық «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесіне /А.Тулеев/ жүктелсін.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары Ә. Өсербаевқа жүктелсін.

Қала әкімі

Қ. Молдасентов

Көшірмесі дұрыс:
Сүлейменова Б.

Б. Сүлейменова



ОТДЕЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ СООБЩЕСТВ
ИСКУССТВ

№ 02/7002 01-52833

45.04.083.5858 21.12.2011 1800

Б. Мейман 141

Т.С. Пазыльбекова

Исполнитель

Б. 13-4



Периспатор: Пазыльбекова Т.

Одобрено на листах 28



Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 09 октября 2011 г. № 1328
УТВЕРЖДЕН
07.10.2011 г.
№ 914

(дата и номер решения, приказа, постановления и др.)
фамилия, имя, отчество и должность лица,
подписавшего решения (приказ, постановление и др.)

АКТ 1/3
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «14» 09 2011 г.

г. Туркестан.
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «29»
июля 2011 г.
№ 666 Распоряжением Акима г. Туркестан
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя А. Усербаев
(фамилия, имя, отчество)

зам. Акима г. Туркестан.
(должность)

Заместитель председателя – представителя ГАСК ЮКО

С. Сугирбаев
(фамилия, имя, отчество)

Начальник управления ГАСК ЮКО
(должность)

членов комиссии представителей:
заказчика

А. Тулеев
(фамилия, имя, отчество)

Начальник ГУ «Отдел строительства г. Туркестан»
(должность)

эксплуатационной организации

А. Кубесова
(фамилия, имя, отчество)

Директор детского сада на 280 мест
(должность)

генерального проектировщика

В. Жерельев
(фамилия, имя, отчество)

Директор ТОО «Проектно-строительное объединение «Шымкентжилстрой»
(должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

И. Батырханов
(фамилия, имя, отчество)

Начальник УФСЭН г. Туркестан
(должность)

органов государственного пожарного надзора

С. Смаилов
(фамилия, имя, отчество)

Начальник управления ЧС г. Туркестан
(должность)

представителей местного исполнительного органа

Е. Уристанов
(фамилия, имя, отчество)

Начальник ГУ «Архитектура и градостроительство»
(должность)

генерального подрядчика

Е. Оспанов
(фамилия, имя, отчество)

Директор ТОО «Стройсервис-XXI»
(должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Р. Утебаев – начальник отдела ЮК филиала департамента экологии «Шу-Талас»

Б. Ширикбаев – инспектор по труду

Б. Рахымбаев – начальник телекоммуникаций г. Туркестан

Д. Арзымбетов – начальник РЭС г. Туркестан ТОО «Онтустик Жарык Транзит»

Б. Ибадуллаев – нач. отдела «ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

С. Дайрабай – начальник ГКП «Туркестан-Су»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ГУ «Отдел строительства г. Туркестан»

ТОО «Стройсервис-XXI»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию Детский сад на 280 мест в с. Яссы трасса Балтаколь г. Туркестан ЮКО.

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: г. Туркестан ул. Майлина б/н

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

от «22» июля 2008г. № 1448

Постановлением Аким города Туркестан

(наименование органа, вынесшего решение)

~~В соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ~~

от «18» июня 2010г.

№ 685

Начальником управления ГАСК по ЮКО

(наименование органа, выдавшего разрешения)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «Стройсервис-XXI»

(наименование организации)

выполнившим

строительно-монтажные работы и монтаж оборудования

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организации и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

ТОО «Проектно-строительное объединение «Шымкентжилстрой»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

(наименование организации и их ведомственная подчиненность и выполненные части, разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы

АПЗ-ГККП «Архитектуре и градостроительству»

г. Туркестан № 184/38 от 19 ноября 2009г.

(наименования научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

Типовой

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам), для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена

ДГП «Южгосэкспертиза»

(наименование органа, утвердившего (перепроверившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

«25» декабря 2009г.

№ 19-0924/09

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2010г.

(месяц и год)

окончание работ август 2011г.

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС 9,0 месяц

фактически 9,0 месяц

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Проектно-сметная документация, акты скрытых работ

(перечень документов)

Составленные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производит. и т.п.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
280	мест				
		2843,36			2615,8
		13237,3			11953,8

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м ²	2843,36	2843,36
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем		13237,3	13237,3
В том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных	м ²		
встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м ²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м ²		Число квартир	Площадь квартир м ²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
в том числе						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание двухэтажное, кирпичное. Архитектурно-планировочное решение – компактно расположенные блоки.

(краткие технические характеристики по особенностям его разрешения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении...к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении....к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении... к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Өңтүстік Қазақстан облысының Әділет департаменті			

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 370102,0 тыс. тенге.
Оборудования, инструмента и инвентаря 37355,5 тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию, 370102,0 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 274451,0 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 37355,5 тыс. тенге.

Г. С. Пазылбеков объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических решений от проекта нет.

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные) и по применению материалов и конструкций

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке Детский сад на 280 мест в с. Яссы трасса Балтаколь г. Туркестан ЮКО»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной
Приемочной комиссии

А. Усербаев

Заместитель председателя
Государственной приемочной
комиссии

С. Сугирбаев

Члены Государственной приемочной комиссии:

- А. Тулеев
- В. Жерельев
- И. Батырханов
- А. Кубесова
- С. Смаилов
- Е. Уристанов
- Е. Оспанов
- Р. Утебаев
- Б. Ширикбаев
- Б. Арзымбетов
- Б. Ибадуллаев
- С. Дайрабай

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта